

**Stečajna upraviteljica**  
**Dujmović Mirjana, dipl.iur.**  
10000 Zagreb, Božidara Magovca 48.  
mob. 092/358 47 80  
OIB: 30711927799

---

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Na posl. br. St-69/2024  
sudac Ivan Čulić.

Stečajna masa iza Arhitektonski ured Neli j.d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Božidara Magovca 48.  
OIB: 33463005778

**IZVJEŠĆE**  
**STEČAJNE UPRAVITELJICE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU**  
**STEČAJNOG DUŽNIKA ZA**  
**IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

U prilogu:

- popis predmeta stečajne mase (čl. 221. SZ-a);
- popis vjerovnika (čl. 222. SZ-a);
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ-a).

U Zagrebu, 03. travnja 2024.god.

stečajna upraviteljica  
Dujmović Mirjana, dipl.iur.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 11. Listopada 2023 pod brojem St-391/2022 istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom Arhitektonski ured Neli j.d.o.o. , OIB: 97937558752, Split, Jobova 18.

Stečajna upraviteljica je Trgovačkom sudu u Splitu odmah nakon dobivanja obavijesti uputila Prijedlog o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe i upisu stečajne mase u sudski registar. Naslovni Trgovački sud u Splitu sud je 08.veljače 2024. donio rješenje o nastavku postupka radi naknadne diobe stečajne mase i upisu stečajne mase u u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu. Stečajna masa je upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu na adresu stečajne upraviteljice i dodjeljen joj je novi OIB: 33463005778.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 08. veljače 2024. pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave rješenja na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu da prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici, dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani da u istom roku obavijeste stečajnu upraviteljicu o postojanju razlučnih odnosno izlučnih prava.

## **1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU**

### **1.1.STANJE UPISA U SUDSKI REGISTAR**

Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je dužnik bio upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, pod nazivom:

Arhitektonski ured Neli j.d.o.o. iz Splita, Jobova 18, OIB: 97937558752

Osnivač i jedini član društva je Vedran Huljev iz Splita, a osobe ovlaštene za zastupanje su bili Vedran Huljev i Neli Žolo Huljev. Nakon što je Naslovni sud donio Rješenje o upisu Stečajne mase iza dužnika Arhitektonski ured Neli u stečaju, iz Splita, Jobova 18 OIB: 97937558752 .dana 14.02.2024. u Registru Trgovačkog suda u Splitu stečajni dužnik je upisan pod nazivom

**Stečajna masa iza Arhitektonski ured neli j.d.o.o. u stečaju, Zagreb, Božidara magovca 48, OIB:33463005778**

Društvo je kao osnovnu djelatnost imalo –

- projektiranje i građenje građevina,
- stručni nadzor građenja projektiranje i građenje građevina,
- stručni nadzor građenja energetsko certificiranje,
- energetski pregled zgrada i redoviti pregled sustava grijanja i sustava građenja ili klimatizacije u zgradi energetsko certificiranje,- energetski pregled zgrada i redoviti pregled sustava grijanja i sustava građenja ili klimatizacije u zgradi,
- stručni poslovi prostornog uređenja stručni poslovi prostornog uređenja,
- djelatnost prostornog uređenja gradnje djelatnost prostornog uređenja
- i gradnje djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzor itd

Temeljni kapital društva je 1,32 eura.

## **1.2. IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA**

Što se tiče poslovanja navedenog društva isto je pozitivno poslovalo od osnutka 2019, ali je zbog neplaćanja nekoliko računa od strane društva kaštel Štafilić d.o.o. iz Kaštel Štafilića došlo je do blokade a poslije i do otvaranja i zaključenja stečajnog postupka. Nakon obavijesti bivše direktorice Neli Žolo Huljev o novcu na računu stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica je podnijela prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe i upisa stečajne mase u sudski registar.

## **1.3. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 08.02. 2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza Arhitektonski ured neli j.d.o.o. u stečaju, Zagreb, Božidara Magovca 48, OIB:33463005778

## **2. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do održavanja ovog ročišta, obavlja sam sam sljedeće radnje:

1. Podnesen je prijedlog za nastavak postupka i upis stečajne mase,
2. Kontaktirana je bivša direktorica stečajnog dužnika, kao i bankar Zagrebačke banke koji vodi račun stečajnog dužnika.
3. Napisano izvješće za ispitno i izvještajno ročište.
4. Sačinjen je Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
5. Sačinjen je Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
6. Sačinjen je Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).

## **3. IMOVINA DRUŠTVA**

Stečajni upravitelj utvrdio je sljedeću imovinu društva:

### **3.1. NEKRETNINE**

Nema

### **3.2. POKRETNINE**

Nema.

### **3.3. POTRAŽIVANJA**

Nema.

### **3.4. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI**

Prema dostupnoj dokumentaciji nema aktivnih sudskih postupaka.

**3.5. Stečajni dužnik posjeduje novčana sredstva u iznosu od 15.828,53 eura.**

**4. OBVEZE STEČAJNE MASE**

OBVEZE društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama stečajnih vjerovnika ukupno iznose 11.183,28 eura.

**5. VJEROVNICI STEČAJNOG DUŽNIKA**

Stečajni upravitelj zaprimio je tri (3) tražbine vjerovnika stečajnog dužnika.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	10.061,03	10.061,03	0,00
II. viši isplatni red	1.122,25	1.122,25	0,00
Ukupno:	11.183,28	11.183,28	0,00

**6. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE**

U skladu sa čl. 89. SZ stečajni upravitelj donosi predračun troškova stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje.

rb	Troškovi	Iznos u eurima
1	Materijalni troškovi, uredski materijal 10,00 eura/mj x 6 mj.	60,00
2	Naknada za platni promet te otvaranje i zatvaranje računa.	100,00
3	Sudske i upravne pristojbe	100,00
4	Knjigovodstvene usluge 123,00 eura x 6 mj.	738,00
5	Putni troškovi .	800,00
6	Nagrada stečajnom upravitelju	2000,00
	<b>Ukupno</b>	<b>3.798,00</b>

**7. ODNOS IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA**

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA na dan 08.02.2024	u eurima
1. Nekretnine	0,00
2. Pokretnine	0,00
3. Novac	15.828,53
UKUPNO IMOVINA	15.828,53

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	u kunama
1. Dospjeli nepodmireni troškovi od otvaranja stečajnog postupka	0,00

2. Predračun troškova stečajnog postupka	3.798,00
3. Priznato 1. viši isplatni red	10.061,03
4. Priznato 2. viši isplatni red	1.122,25
5. Neprijavljene tražbine	
UKUPNO OBVEZE	14.981,28

## ZAKLJUČAK

Društvo ima imovinu, a sve sukladno navedenom u ovom Izvješću.

Mišljenja sam kako postoji mogućnost namirenja troškova stečajnog postupka ali i stečajnih vjerovnika I i II višeg isplatnog reda.

**Na temelju pročitano i obrazloženog izvješća stečajnog upravitelja, daje se prijedlog odluka o kojima nazočni vjerovnici na današnjem ročištu trebaju odlučivati, a koji prijedlog glasi:**

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika, njegovim uzrocima i do sada poduzetim radnjama stečajne upraviteljice.
2. Prihvaća se prijedlog na temelju izvješća stečajne upraviteljice kojim se utvrđuje da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika, obzirom da dužnik neposluje.
3. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici da pripremi završni račun i diobni popis kako bi se nakon podmirenja troškova stečajnog postupka ostatkom novčanih sredstava podmirilo potraživanje stečajnih vjerovnika I i II višeg isplatnog reda.

Zagreb, 03. travnja 2024.

Stečajna upraviteljica  
DujmovićMirjana dipl. iur.